

# RM700

## 窗框填充砂漿

### 窗縫專用防水砂漿

#### 產品說明

**奧迪美 RM700 窗框填充砂漿** 是一種高品質聚合物改性和收縮補償砂漿，含有特殊添加劑，是窗框水平和垂直填充的理想選擇。

砂漿可使用簡單手動工具塗抹完成，並且可有效地填充間隙或作個別位置修補。

本產品的低用水量和特殊添加劑提供高早期強度，確保與周圍混凝土良好黏合，並增強防水性以抑制水份滲入。



#### 一般用途

- 窗縫及門縫的防水保護
- 適用於修補一般混凝土的損壞，如砂眼和蜂窩現象等
- 可在仰面或垂直面作結構性或粉飾性維修
- 建議與 **奧迪美 PE 維修砂漿界面劑** 配合使用

#### 主要優點

- 具備防水性能
- 攪拌及施工簡易
- 低收縮率
- 高黏結及附著力
- 高早期及後期強度
- 厚層施工
- 高抗氯化物及碳化特性
- 低揮發性有機化合物含量

## 技術資料

產品特性	奧迪美 RM700
28 天抗壓強度	~ 45 MPa
28 天抗折強度	> 6 MPa
28 天黏結強度	~ 2.0 MPa
線性收縮率	~ 0.15%
7 天表面吸水率 @ 60 分鐘 (平均)	0.031 ml/m <sup>2</sup> /s
28 天表面吸水率 @ 60 分鐘 (平均)	0.029 ml/m <sup>2</sup> /s
每層施工厚度	5 – 25 mm

攪拌	奧迪美 RM700
用水量 (每包)	3.9 – 4.3 L
漿體密度	1,900 kg/m <sup>3</sup>

包裝及產生量	奧迪美 RM700
產生量	15 L
包裝規格 (每包)	25 kg
保質期	12 個月

註: 以上為典型的實驗室條件下測試資料，實際性能可能會因應現場施工環境和基底情況不同而略有差異。

環保資料	
揮發性有機化合物	≤ 10 g/L
綠建環評	產品在香港項目方圓800公里內生產
包裝成份	紙袋含40%循環再造紙

測試方法	
抗壓強度	BS 6319 : Part 2
抗折強度	BS 6319 : Part 3
黏結強度	HKHA/MTS (2000), Part D 2.1.15
線性收縮率	HKHA/MTS (2000), Part D 2.1.21
表面吸水率	BS 1881:Pt 208:1996
揮發性有機化合物	USEPA Method 24

註: 以上是跟據國際標準或實驗室經修改後相應的方法去進行測試。



## 使用說明

(詳情請參閱施工方案)

### 表面處理

#### 窗框灌漿

應先清除窗框和周邊混凝土表面的灰塵、油污、表漆和鐵銹。窗框表面應有一層保護膠或膠帶作保護，以防止施工時刮花窗框。如有鋼筋外露，應先清除表面的鐵銹。然後用**奧迪美 PE 維修砂漿界面劑**和水泥，以 1 比 1.5 的比例混合成水泥界面漿，並塗上一層在外露鋼筋的表面，讓其乾固。此保護層可加強黏結強度及增強防水效能。建議於進行維修的混凝土表面先塗上一層由**奧迪美 PE 維修砂漿界面劑**和水泥混合而成的水泥界面漿以加強黏結強度，當水泥漿開始發黏時便可施工。施工需於水泥漿乾固前完成。

#### 混凝土修補

施工前先把維修範圍妥善劃分，並於周邊用切割機切入約 10 毫米深，以防止打鑿混凝土後令邊位不均整。將所有鬆散的混凝土鑿去，並清除表面的灰塵、油污、表漆和鐵銹。底層表面在施工前應妥善清理及濕潤，所有明水必須除去。建議於進行修補的混凝土表面先塗上一層由**奧迪美 PE 維修砂漿界面劑**和水泥以比例 1 比 1.5 混合而成的水泥界面漿以加強黏結力，當水泥漿開始發黏時便可施工。注意當水泥界面漿乾固後，應再塗上一層新的水泥漿，然後再進行施工。

### 攪拌及施工

將每包**奧迪美 RM700 窗框填充砂漿**乾粉料加入大約 3.9 - 4.3 公升清水，用附有合適攪拌葉的低速電鑽進行機械攪拌。將粉料加入水中，然後開始攪拌約 5 分鐘，或直至均勻沒有塊狀為止。用灰匙或以手直接施工並按壓到已塗界面塗層的基面上。應格外小心地將漿料壓入窗框的凹處，並適當地包封任何固定物或突起物。視乎基底狀態及外露的鋼筋密度等，砂漿或可單次塗抹以達致所需厚度。如塗抹層過厚引致下墜情況，則必須將受影響的部份完全鏟除，並重新以較薄的維修砂漿分層批上。較厚的維修部份需以多層塗抹方式，中層表面需先刮花及塗上界面塗層，然後批上一層維修砂漿。

### 養護

施工完成後，應使用**奧迪美 水泥砂漿養護劑**或其他合適方法（如清水）於維修砂漿外露表面進行養護以防止過度乾燥。

### 限制

**奧迪美 RM700 窗框填充砂漿**是一款優質及用途廣泛的維修砂漿，但如要修補關鍵、高厚度或天花結構位置，應優先考慮使用**奧迪美 RM725, RM740, RM770 或 RM780**。如有疑問，請聯絡奧迪美技術部。

### 健康與安全

**奧迪美 RM700 窗框填充砂漿**呈鹼性，會刺激皮膚。在使用過程中，應戴上合適的防護手套及護眼罩，避免吸入粉塵和接觸皮膚及眼睛。一旦接觸皮膚，應用清水沖洗。若接觸到眼睛，應立即用大量清水沖洗，並儘快就醫診治。本產品無毒並不易燃。



## 產品貯存

為確保產品品質，未使用前應貯存及放置在陰涼乾燥室內位置，原卡板及塑膠圍膜保持原封防止破損。應避免陽光直接照射。應放在托板離地貯存，以防止雨水浸濕，避免過度疊壓。若不按照上述貯存方法，可能導致產品過早失效或結塊。

## 相關產品

其他可用於局部維修和灌漿的奧迪美產品包括：

- **RM725** 輕質維修砂漿 (香港房署 Class 25)
- **RM740** 高強輕質維修砂漿 (香港房署 Class 40)
- **RM770** 噴塗維修砂漿
- **RM780** 速凝維修砂漿
- **NS612** 無收縮灌漿



**重點注意：**本單張內的所有資料均為我司目前所掌握的最佳知識，是真實和可信賴的。由於施工環境和有關施工人員不在我司可控制範圍內，因此就以上原因我司不能保證任何由我司或其代表所提出的議案。本中文單張只供顧客參考之用，若與英文版本有抵觸，將以我司網站英文電子版本為準。



### OPTIMIX (HONG KONG) LIMITED

20/F, SUP Tower, 75-83 King's Road, North Point, Hong Kong

☎ (852)2395 5388

🛒 (852)2802 6433

☎ (852)2802 6408

🌐 [www.optimix.com.hk](http://www.optimix.com.hk)

